**АКТ №1**

**проверки СНТ «Марьинка» по вопросам начисленных штрафов, пени и уплаты земельного налога в 2020 и 2021 годах**

 Ревизионная комиссия СНТ «Марьинка» в составе: Анваровой З.М., Булатова Р.А., Михеева В.В., согласно решению правления СНТ от 06.10.2021, провела проверку информации, полученной от правления СНТ, с целью установления причин начисления на СНТ штрафов и пени в 2021 г., а так же вопросов своевременности оплаты земельного налога СНТ в 2020 г. и в 2021 г. Проверка проводилась с 10.10.2021 по 01.11.2021.

Для проверки правлением СНТ были предоставлены следующие документы:

- копия справки по налоговым начислениям и платежам СНТ «Марьинка» в ФНС г. Красногорска за период 29.06.2015 – 09.07.2021;

- банковские выписки по расчетному счёту СНТ в ПАО «Росбанк» за июль и август 2021 г.

Первоначально была проанализирована справка по налоговым начислениям и платежам СНТ «Марьинка» в ФНС. Анализ показал, что, начиная с 3 июля 2017 года ФНС начала осуществление зачетных действий по отношения к СНТ, не понятных по своей сути. Возможно это было связано с переходом нашего СНТ в 2015 году из налоговой инспекции города Химки в налоговую инспекцию города Красногорска. Как бы там ни было, согласно справки, зачет завершился 30 января 2018 года, в результате которого СНТ получило по налогам **переплату (профицит) в размере 62 500 руб.**

Профицит по налогам формировался так же и по другой причине. Паксеев А.С., являясь председателем СНТ, не корректировал суммы по оплате налога на землю с начисленной ФНС и не отслеживал изменение налоговой ставки, поэтому по состоянию на второй квартал 2019 года у СНТ образовалась переплата по налогу на землю в размере **145 684 руб**. (см. таблицу).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год | Начислено ФНС (руб.) | Оплачено СНТ (руб.) |
| на 01.01.2017 переплата |  | 7220 |
| 2017 | 275 473 | 281 000 |
| 2018 | 171 251 | 280 000 |
| 2019 год 1 квартал | 42 812 | 67 000 |
| **Итого** | **489 536** | **635 220** |

В результате зачетных действий ФНС в размере 62 500 руб. и переплат Паксеева А.С. в размере 145 684 руб. **у СНТ по данным ФНС на 16.05.2019 года образовалась переплата налога на землю 208 184 руб.**

В июле 2019 новый председатель товарищества Муртазев М.М. был проинформирован налоговой инспекцией о том, что СНТ налог на землю в течении некоторого времени платить не надо из-за переплаты. Позже следующий председатель Старикова О.А. была так же проинформирована налоговой инспекцией о переплате налогов на землю, поэтому, начиная со второго квартала 2019 года, СНТ налоги за землю не перечисляло.

Далее анализ справки ФНС показал, что в период с 3 квартала 2019 г. по 03.05.2021 г. **требуемый оперативный учет по налоговым перечислениям в СНТ** **отсутствовал**. Налоговая переплата в размере 208 184 руб. довольно быстро закончилась и уже **31.07.2020, по налогу на землю за 2 квартал, у СНТ образовалась задолженность в размере 5 879,95 руб.**, а по итогам 2020 налогового года у СНТ перед ФНС **образовалась задолженность уже в размере 91 504 руб**., которая была погашена частично 03.02.2021 председателем Стариковой О.А. в размере 45.000 руб. и окончательно 07.07.2021 уже председателем Бугаевым П.Д., избранным в мае 2021 года, в размере 46 503,95 руб. **Но эти платежи явились погашением долгов 2020 года.** В итоге получилось, что налоги 2020 г. в размере 91 504 руб. погашены из средств бюджета 2021 года, сметой 2021 года эти платежи не предусмотрены. Поскольку сроки уплаты этих налогов были нарушены, на СНТ наложены штрафы и пени со стороны ФНС.

 Председателем Стариковой О.А. так же не были своевременно уплачены налоги за первый квартал 2021 г. Задолженность погашена председателем Бугаевым П.Д. Естественно перечисление выполнено с нарушением сроков, что повлечет за собой наложение штрафов и пени со стороны ФНС.

Далее были проанализированы банковские выписки. Их анализ показал, что у СНТ в 2021 году есть штрафы и пени:

2000 руб. – Штраф. Налоговые правонарушения;

1190 руб. – Штраф;

676,9 руб. – Штраф. Страховые взносы на обязательное соцстрахование;

5133,10 руб. – Штраф. Пенсионное страхование;

2351,06 руб. – Пеня. Земельный налог;

2993,48 руб. – Пеня. Земельный налог.

**ИТОГО – 14 344,54 руб.**

Штрафы и пени наложены за несвоевременное внесение платежей за земельный налог.

Штрафы по соцстрахованию и пенсионному страхованию требуют отдельного разбирательства правлением СНТ и так же свидетельствуют об уровне работы бухгалтера в СНТ.

**Выводы и предложения:**

Образовавшаяся у СНТ на 16.05.2019 переплата по налогам в размере **208 184 руб.** позволило товариществу не оплачивать земельный налог начиная со 2 квартала 2019 года до февраля 2021 года, но **полное отсутствие контроля за налоговыми платежами** со стороны председателя Стариковой О.А. и бухгалтера Букуевой Е.Г. привело к тому, что у СНТ образовалась задолженность перед ФНС по налогам за 2020 год в размере **91 504 руб.** Эта задолженность по налогам была оплачена только в 2021 году. В смете СНТ на 2021 год этирасходы отсутствуют. Так же с нарушением сроков был оплачен земельный налог за первый квартал 2021 года.

Правление Стариковой О.А. придавало серьезное значение проблеме бухгалтера СНТ и предъявляло к нему высокие требования (см. протокол правления от 06.10.2019 на сайте СНТ в разделе Архив новостей), но уже в январе 2020 назначило бухгалтером СНТ Букуеву Е.Г., по её же собственному предложению (см. протокол правления от 29.01.2020 там же), которая, на взгляд ревизионной комиссии, **со своими обязанностями бухгалтера не справилась.**

Ревизионная комиссия считает, что правление СНТ в период с 28.09.2019 по 03.05.2021 (председатель Старикова О.А., бухгалтер Букуева Е.Г.) по вопросам уплаты СНТ земельного налога **ситуацию не контролировало**. Непосредственную ответственность за это несет бухгалтер СНТ, поэтому **ревизионная комиссия рекомендует ныне действующему правлению отказаться от услуг бухгалтера СНТ в лице Букуевой Е.Г.**

Председатель ревизионной комиссии Р. Булатов

Член ревизионной комиссии З. Анварова

Член ревизионной комиссии В. Михеев