**ПРОТОКОЛ ЭКСТРЕННОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СНТ «МАРЬИНКА» 30.05.2019**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Московская область, Красногорский район, п. Светлые Горы, СНТ «Марьинка»

По списку 49 членов СНТ.

На собрании присутствуют - 25 членов СНТ и 4 владельца участков.

Собрание открыто в 20.00.

Вести собрание предложили Оковалкову М.В.

Голосовали «ЗА» - единогласно.

Секретарем собрания предложили Изотова В.П.

Голосовали «ЗА» - единогласно.

С информацией выступил Оковалков М.В., сообщив, что 29.05.19 все дома в СНТ (независимо от наличия или отсутствия личной задолженности по оплате электроэнергии) были отключены от электроснабжения. Уже сутки в СНТ нет электричества. Жителями было решено срочно собраться и обсудить возникшую ситуацию. Кворум имеется и предлагается провести общее собрание СНТ со следующей повесткой:

ОБСУЖДЕНИЕ ВОПРОСА НЕЗАКОННОГО ОТКЛЮЧЕНИЯ 29.05.19 ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ ЖИТЕЛЯМ СНТ ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ ТОВАРИЩЕСТВА ПАКСЕЕВЫМ А.С.

Приняли повестку дня единогласно.

ХОД СОБРАНИЯ:

Слушали председателя СНТ Паксеева А.С. Он сообщил, что отключил электроэнергию по собственной инициативе на основании предписания энергосбыта в связи с задолженностью 278 968 руб. Отключение всего СНТ было произведено с целью избежать штрафных санкций.

Выступила Шатова Г.В. сообщила, что после консультации с зам. начальника электросетей было выяснено, что энергосбыт не предписывал отключение жилых домов и предлагал ограничить энергопотребление мест общего пользования. Дополнительно было сообщено, что СНТ является злостным неплательщиком, систематически задерживающим ежемесячные платежи.

Слушали председателя СНТ Паксеева А.С., что систематическая задолженность связана с несвоевременной оплатой электроэнергии членами СНТ. Текущая задолженность составляет 105000 руб. Так же имеется задолженность по оплате услуг газовых сетей (Т.О. газовой сети) и по налогу на ЗОП.

Выступил Басков А.В. Задал вопрос почему возник разрыв. Задолженность 279 тыс. руб., а жители должны 105 тыс. руб., разница 174 тыс.руб. Где деньги?

Слушали председателя Паксеева А.С. Он ответил, что ему надо подсчитать и сразу он ответить не может.

Вопрос от Оковалкова М.В. председателю правления: сколько денежных средств сегодня на счете и в кассе?

Ответ председателя: в кассе денег нет, на счете 27000 руб.

Оковалков предложил для скорейшего включение электроэнергии жителям СНТ авансом оплатить членские взносы за 3-й квартал с целью погашения задолженности СНТ за электроэнергию за апрель.

**Голосовали: за – 17. Против и воздержались – 12. Решение принято.**

Выступил Басков А.В. с предложением обязать председателя СНТ произвести оплату задолженности за электроэнергию 31 мая 2019 года и вывесить на сайте СНТ копию документа, подтверждающего оплату и срочно вывесить информацию по оплате электроэнергии за май 2019 года.

**Голосовали: за – единогласно. Решение принято.**

Выступила Свешникова Н.А. с предложением сегодня в 22.00 включить электроэнергию жителям СНТ.

Выступили председатель СНТ Паксеев А.С. и электрик Паксеев С.Е., что они против включения электричества, т.к. не хотят нести ответственность за штрафные санкции которые могут возникнуть после включения.

**Решили:** дать поручение председателю СНТ и электрику произвести включение электроэнергии домов СНТ 30.05.19 в 22.00 и освободить председателя СНТ и электрика от ответственности за возможные санкций со стороны энергосбыта.

**Голосовали: за единогласно**

Выступил Оковалков М.В. с предложением определить повестку дня и дату очередного общего собрание СНТ.

Выступила Баскова Т.М. с предложением провести проверку финансово-хозяйственной деятельности правления СНТ с 22.09.16 по 30.05.19 и включить дополнительно в состав ревизионной комиссии Михееву, Макарову и Канатчикову. Председателю СНТ передать комиссии необходимую документацию до 18.00 02.06.19.

Выступила Шатова Г.В. с предложением внести в повестку дня следующего собрания вопросы о переходе жителей СНТ на прямые договоры по электроснабжению с энергосбытом и о передаче электросетей СНТ на баланс МОЭСК.

**Решили:**

1. Созвать общее собрание СНТ 15.06.2019 в 12.00 с повесткой дня включающую следующие вопросы:

- Отчет расширенной комиссии (в составе ревизионной комиссии плюс Михеева В.А., Макарова А., Канатчикова М.С.), избранной на общем собрании 30.05.19 и обсуждение финансово-хозяйственной деятельности председателя товарищества Паксеева А.С. и правления СНТ за период с 22.09.16 по 30.05.19.

- О переходе жителей СНТ на прямые договоры по электроснабжению с энергосбытом.

- О передаче электросетей СНТ на баланс МОЭСК.

2. Председателю СНТ передать комиссии необходимую для проверки документацию до 18.00 02.06.19.

**Голосовали: за – 28. Против – 1. Решение принято.**

Выступила Булатова Н.М. с предложением подтвердить полномочия Шатовой Г.В. как члена СНТ «Марьинка» и члена правления СНТ законно выбранной на общем собрании СНТ 23.03.3019 в связи с тем, что в нарушение порядка документооборота до настоящего времени председателем не предоставлен протокол общего собрания от 23.3.19.

**Решили:** подтвердить полномочия Шатовой Г.В. как члена СНТ «Марьинка» и члена правления СНТ законно выбранной на общем собрании СНТ 23.03.19.

**Голосовали: за – 24, против – 1. Решение принято.**

Выступил Оковалков М.В. с предложением для увеличения посещаемости общих собраний лицо, присутствующее на общем собрании, может по доверенности представлять интересы не более чем 2 (двух) других членов или жителей СНТ, т.е. иметь не более 2 (двух) доверенностей.

**Решили:** лицо, присутствующее на общем собрании СНТ, может по доверенности представлять интересы не более чем 2 (двух) других членов или собственников участков в СНТ, т.е. иметь не более 2 (двух) доверенностей.

**Голосование: ЗА - единогласно.**

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Оковалков М.Ю./

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Изотов В.П./