**Протокол №**

**очередного общего собрания членов СНТ «Марьинка»**

Московская область, Красногорский район,п.Светлые Горы, СНТ « Марьинка»

13июля 2019г.

Общее собрание членов СНТ «Марьинка» (далее- Товарищество) начато в 12:00

По списку - 53 членов СНТ

На собрание присутствуют - 36 (40 голосов) члена товарищества (73,5%) и 4 владельца участков, в том числе: 30 – личное присутствие, 6 – представители по доверенности.

Для ведения собрания предложено избрать председателя собрания и секретаря собрания.

Вести собрание предложили Родину В.М.

**Голосовали:** ЗА – единогласно

Секретарем собрания избрали Изотова В.П.

**Голосовали:** ЗА – единогласно.

Родин В.М. сообщил, что кворум имеется и предложил общее собрание открыть.

**Голосовали**: ЗА-единогласно. Общее собрание членов товарищества открыто.

Председатель правления Муртазаев М.М. зачитал повестку дня общего собрания.

**Повестка дня**

1. Утверждение сметы СНТ «Марьинка» на III и IV кварталы 2019 года»
2. Утверждение Положения о ревизионной комиссии СНТ «Марьинка».
3. Утверждение Должностной инструкции управляющего СНТ «Марьинка».
4. Выборы управляющего СНТ «Марьинка».
5. Разное.

Родин В.М. предложил повестку дня утвердить.

**Голосование**: Решение принято единогласно.

ОБСУЖДЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. **Утверждение сметы**

Родин В.М. зачитал смету Товарищества на III и IV кварталы 2019 года

Выступили:

Член СНТ Шатова Г.В. предложила внести поправку в смету.

Голосовали: -за 3;

-против- 37.

Член СНТ Балалаев С.Л. предложил внести поправку в п 4 сметы.

Голосовали: -за -2;

- против-38.

Постановили: принять смету СНТ «Марьинка» на III и IV кварталы 2019 года»

Смета СНТ «Марьинка» прилагается к протоколу общего собрания.

**Голосовали**: за-39; -против – 1. воздержались -0.

**2. Утверждение Положения о ревизионной комиссии**

Родин В.М. зачитал «Положение о ревизионной комиссии СНТ «Марьинка».

Внесены дополнения:

- Проверку финансовой деятельности правления производить не реже одного раза в квартал.

- Председателю ревизионной комиссии принимать участие в передаче документов и материальных средств от старого председателя новому и подписывать акт приёма-передачи.

Постановили: Принять положение о ревизионной комиссии с внесенными дополнениями.

**Голосовали**: ЗА – единогласно.

Текст «Положение о ревизионной комиссии СНТ «Марьинка» прилагается к протоколу общего собрания.

**3. Утверждение Должностной инструкции Управляещего**

Родин В.М. зачитал « Должностная инструкция управляющего СНТ «Марьинка».

Постановили:- принять - « Должностную инструкцию управляющего СНТ «Марьинка».

**Голосовали**: ЗА – единогласно.

Текст « Должностная инструкция управляющего СНТ «Марьинка» прилагается к протоколу общего собрания.

**4. Выборы Управляющего**

Родин В.М. предложил кандидатуру Букуевой Елены Геннадьевны.

Постановили :

- Избрать Букуеву Елену Геннадьевну управляющей СНТ «Марьинка».

**Голосовали**: ЗА – единогласно.

**5.Разное.**

Слушали**:**

**-** Информацию Родина В.М. о работе по переводу снабжения электроэнергий участков СНТ

на индивидуальные договора с Мосэнергосбытом.

-Информацию Родина В.М. об использовании земель общего пользования.

**Постановили**:

-Членам СНТ подать в правление свои предложения по использованию земель общего пользования

- Поручить членам СНТ Балалаеву С.Л. и Изотову В.П. подготовить предложений по выделению участков на продажу.

- Правлению СНТ по готовности предложений об использовании земель общего пользования провести общее собрание по утверждению предложений.

**Голосовали**: ЗА – единогласно.

-Информацию Шатовой Г.В. о величинах потерь электросетях СНТ.

**Постановили**: Правлению СНТ определить величины потерь в сетях СНТ и определить порядок взимания платежей с энергопользователей.

**Голосовали**: ЗА – единогласно.

Постановили: Протокол данного собрания опубликовать на сайте СНТ

Собрание закрыто в 14:00

Председатель собрания Родин В.М.

Секретарь собрания Изотов В.